

# FOR SALE

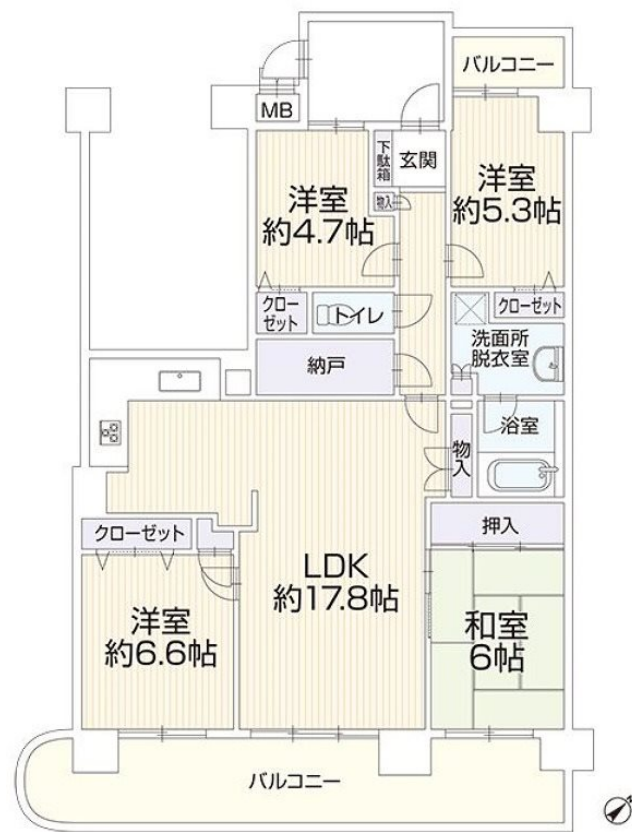
価格	間取りタイプ
2,869万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	のむら姪浜ヒルズ		
物件所在地	福岡県福岡市西区姪の浜 2 丁目 7		
交通	筑肥線 姪浜駅 徒歩13分		
専有面積	97.64㎡ (公簿) (約29.53坪)	バルコニー面積	20.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造16階建		
所在階	10階	総戸数	213戸
築年月	1990年6月	修繕積立金	7,200円
管理形態	全部委託	管理費	10,500円
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / 洗濯機置場 / インターホン / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	イオンリテール店 650m / ファミリーマート福岡姪浜二丁目店 239m / 大賀薬局 愛宕店 505m / 福岡市立姪浜小学校 176m / 福岡市立姪浜中学校 1077m / 福岡リテール郵便局 401m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年1月7日

No.bb0000000873



福岡県知事(1)第17532号

株式会社あひるコンサルティング 福岡支社

TEL:092-534-8688 FAX:092-534-8689

福岡県福岡市中央区平尾 2 丁目3-242F

URL:<http://eraberuju.jp/>

E-Mail:[fukuoka@eraberuju.com](mailto:fukuoka@eraberuju.com)

取引態様:仲介

