

# FOR SALE

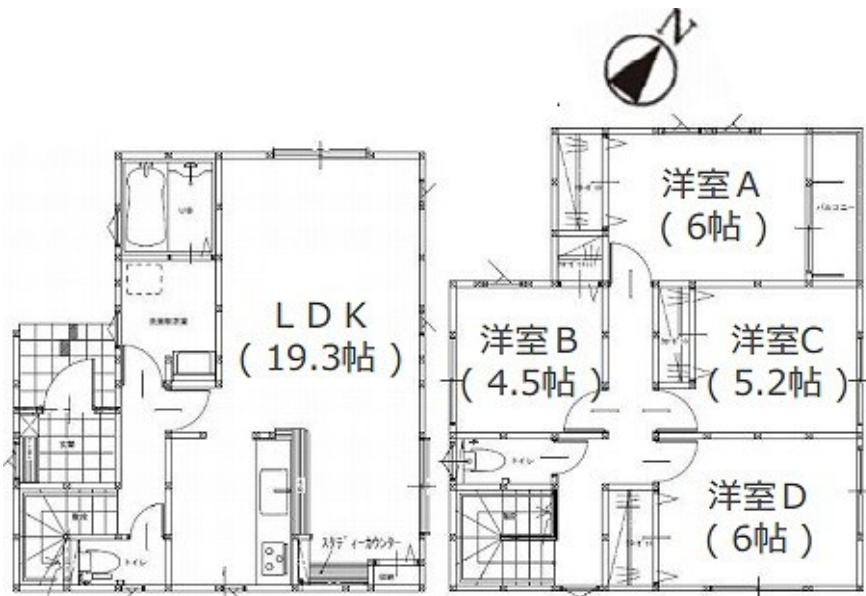
価格	間取りタイプ
3,398万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	福岡県福岡市南区若久3丁目		
交通	バス停:東若久より徒歩5分		
土地面積	126.45㎡ (約38.25坪)	他に私道面積	無し
建物面積	100.7㎡ (約30.46坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	即時
接道状況	北西4.0m公道		
建築確認番号	第KJH20 02256 - 1号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	生鮮市場HIGHMART(ルイマート) 三宅店 1063m / ファミリーマート若久一丁目店 875m / 福岡市立東若久小学校 169m / 福岡市立筑紫丘中学校 1068m / 福岡和田簡易郵便局 961m / 恵光会原病院 828m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年8月31日

No.bb0000001964

お問合せ先



福岡県知事(2)第17532号

株式会社あひるコンサルティング 福岡支社

TEL:092-534-8688

FAX:092-534-8689

福岡県福岡市中央区平尾2丁目3-242F

URL:<http://eraberuju.jp/>

E-Mail:[fukuoka@eraberuju.com](mailto:fukuoka@eraberuju.com)

取引態様:媒介(仲介)

