

FOR SALE

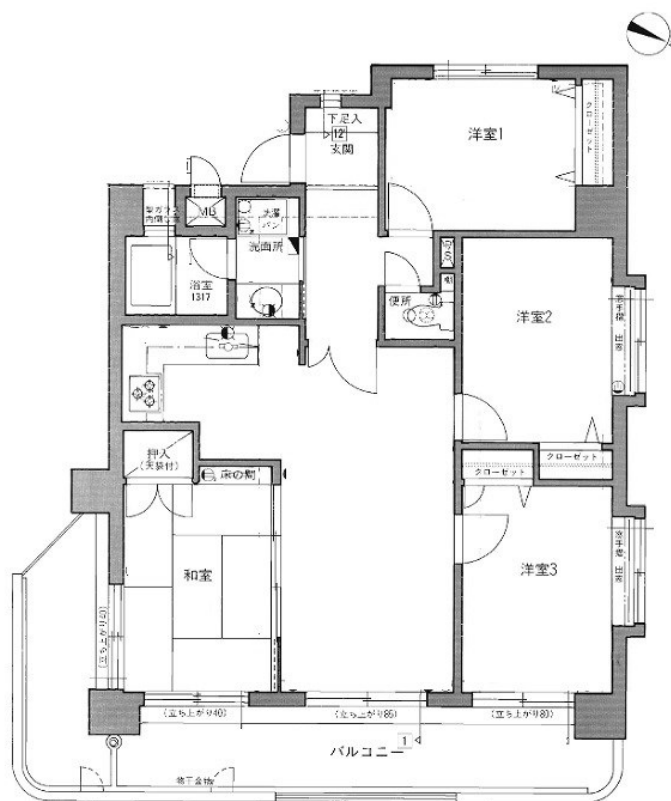
価格	間取りタイプ
1,490万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション寺塚第2		
物件所在地	福岡県福岡市南区寺塚 2 丁目 13-11		
交通	バス停:長丘二丁目 バス停徒歩4分		
専有面積	80.66㎡ (壁芯) (約24.39坪)	バルコニー面積	20.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	5階	総戸数	17戸
築年月	1988年9月	修繕積立金	16,130円
管理形態	全部委託	管理費	13,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ファミリーマート 福岡寺塚店 482m / ドラッグストア 長丘店 915m / マルショ 野間大池店 1207m / 大池けいあい保育園 631m / 長丘幼稚園 869m / 福岡市立大池小学校 896m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月29日

No.bb0000002790

お問合せ先



福岡県知事(2)第17532号
一般社団法人九州不動産公正取引協議会

株式会社あひるコンサルティング 福岡支社

TEL:092-534-8688

福岡県福岡市中央区平尾 2 丁目3-242F

E-Mail:fukuoka@eraberuju.com

取引態様:その他

