

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,150万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	福岡県久留米市国分町		
交通	バス停:下川原 バス停徒歩2分		
土地面積	236.13㎡ (約71.42坪)	他に私道面積	
建物面積	115.93㎡ (約35.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造		
築年月	2022年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南3.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ドラッグストア 高良内店 89m / ザーみいまち店 676m / Q-ソ 久留米大学医療センター前店 1015m / 久留米市立東国分小学校 881m / 久留米市立明星中学校 1586m / 久留米信愛幼稚園 716m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月28日

No.bb0000002978

お問合せ先



福岡県知事（2）第17532号
一般社団法人九州不動産公正取引協議会

株式会社あひるコンサルティング 福岡支社

TEL:092-534-8688

福岡県福岡市中央区平尾 2 丁目3-242F

E-Mail:fukuoka@eraberuju.com

取引態様:その他

