

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,399万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	福岡県福岡市南区長住1丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 高宮(福岡)駅 徒歩31分		
土地面積	116.16㎡ (約35.13坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.34㎡ (約27.93坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	2022年9月
接道状況	西4.0m公道	南4.9m公道	
建築確認番号	第R04確認建築福住セ北00112号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / バリアフリー		
周辺施設	にしてつストア ReganetMarche(レガネットマルシェ)長住店 696m / センソルワン福岡長丘1丁目店 402m / ドラッグストアE 長丘店 313m / 福岡市立長丘小学校 978m / 福岡市立長丘中学校 1268m / 福岡皿山郵便局 639m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2022年9月5日

No.bb0000002988

お問合せ先



福岡県知事(2)第17532号

株式会社あひるコンサルティング 福岡支社

TEL:092-534-8688

福岡県福岡市中央区平尾2丁目3-242F

E-Mail:fukuoka@eraberuju.com

取引態様:その他

